



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

---

дата

---

номер

**ПАСПОРТ**  
**КОЛОРИСТИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ**  
**ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**  
**В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

АДРЕС ОБЪЕКТА \_\_\_\_\_

РАЙОН ГОРОДА МОСКВЫ \_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ \_\_\_\_\_

---

(должность, уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу паспорта)

(подпись)

(расшифровка подписи)

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:
2. Наименование объекта:
3. Год постройки:
4. Объект культурного наследия: (является/ не является, расположен на территории объекта культурного наследия, в охранной зоне объекта культурного наследия)

Согласование с Департаментом культурного наследия города Москвы

согласовано:

номер:

5. Вид работ по объекту:
  - капитальный ремонт:
    1. с устройством «вентилируемых фасадов»
    2. с устройством штукатурных фасадов
  - ремонт и окраска фасада
6. Правоустанавливающая документация:
7. Заказчик (наименование, телефон):
8. Особые условия:  
**Паспорт не дает право на производство работ.**

РАЗРАБОТЧИК НОВОГО КОЛОРИСТИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ:

Исполнитель

М.П.

ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_

К № \_\_\_\_\_

## II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

### 1. Градостроительная характеристика.

1.1. Расположение объекта в структуре города (в соответствии с генеральным планом города Москвы):

центральная зона -  
буферная зона -  
зона современной застройки -

1.2. Расположение объекта в структуре квартала:

доминирующее местоположение -  
рядовая застройка -

1.3. Функциональная территориальная зона (в соответствии с генеральным планом города Москвы):

жилая -  
общественная -  
коммунальная -  
промышленная -  
смешанная -

### 2. Функциональное назначение объекта:

жилое -  
нежилое -

### 3. Архитектурно-художественная характеристика.

3.1. Объект:

год постройки -  
этажность -

3.2. Материалы существующих ограждающих конструкций:

#### **Кровля:**

металлический кровельный лист -  
металлочерепица -

#### **Стены:**

облицовочный кирпич -  
кирпич, штукатурка -  
навесная панель -  
бетонный блок -  
металлическая утепленная панель -

#### **Ограждение балконов и лоджий:**

металлическая панель (металлический профиль) -  
пластиковая панель (пластиковый профиль) -  
асбестоцементная панель -

#### **Оконные блоки (переплет):**

деревянные -  
металлические -  
пластиковые -

#### **Дверные блоки:**

деревянные -  
металлические -  
пластиковые -

3.3. Отделка существующих ограждающих конструкций:

**Кровля:**

оцинковка -

окраска -

**Стены:**

облицовочный кирпич -

окраска -

облицовка керамогранитной плиткой -

облицовка керамической плиткой -

облицовка композитными панелями -

облицовка металлическими панелями -

облицовка натуральным камнем -

**Ограждение балконов и лоджий:**

окраска -

**Оконные блоки (переплет):**

окраска -

**Дверные блоки:**

окраска -

3.4. Существующее состояние колористического решения фасадов:

кровля -

стены -

элементы стен -

ограждение балконов и лоджий -

оконные блоки -

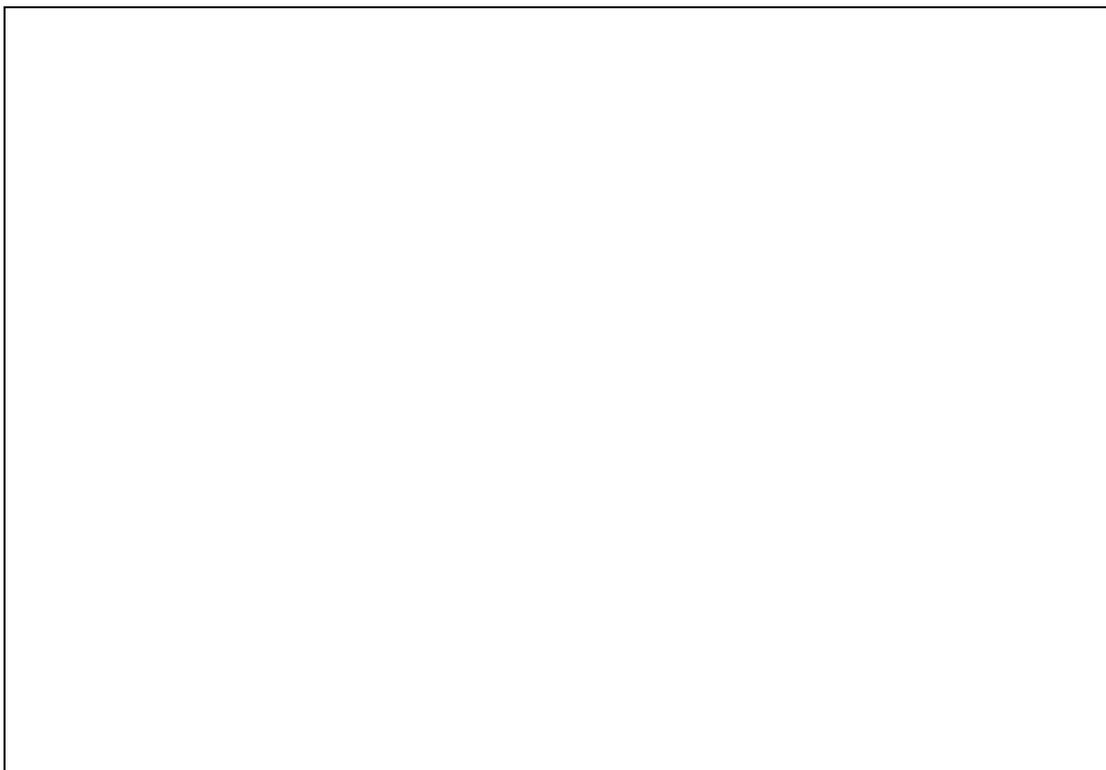
дверные блоки -

цоколь -

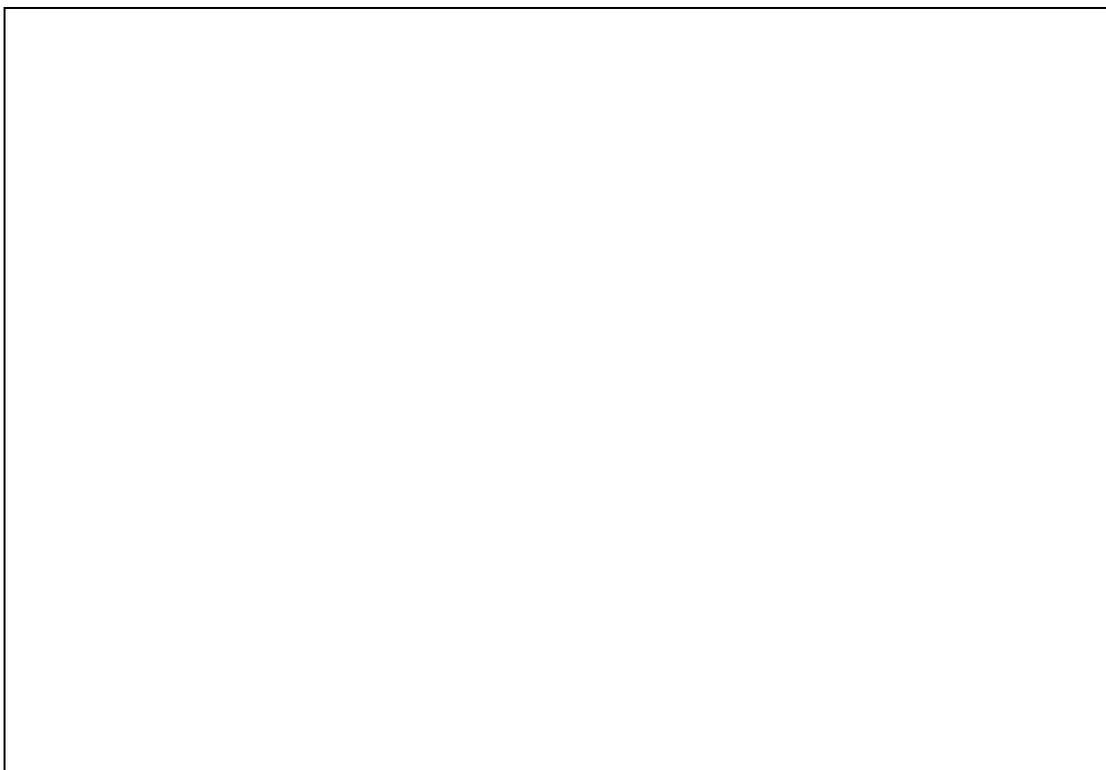
#### 4. Местоположение объекта в структуре города

## 5. Фотофиксация объекта

ВИД 1



ВИД 2



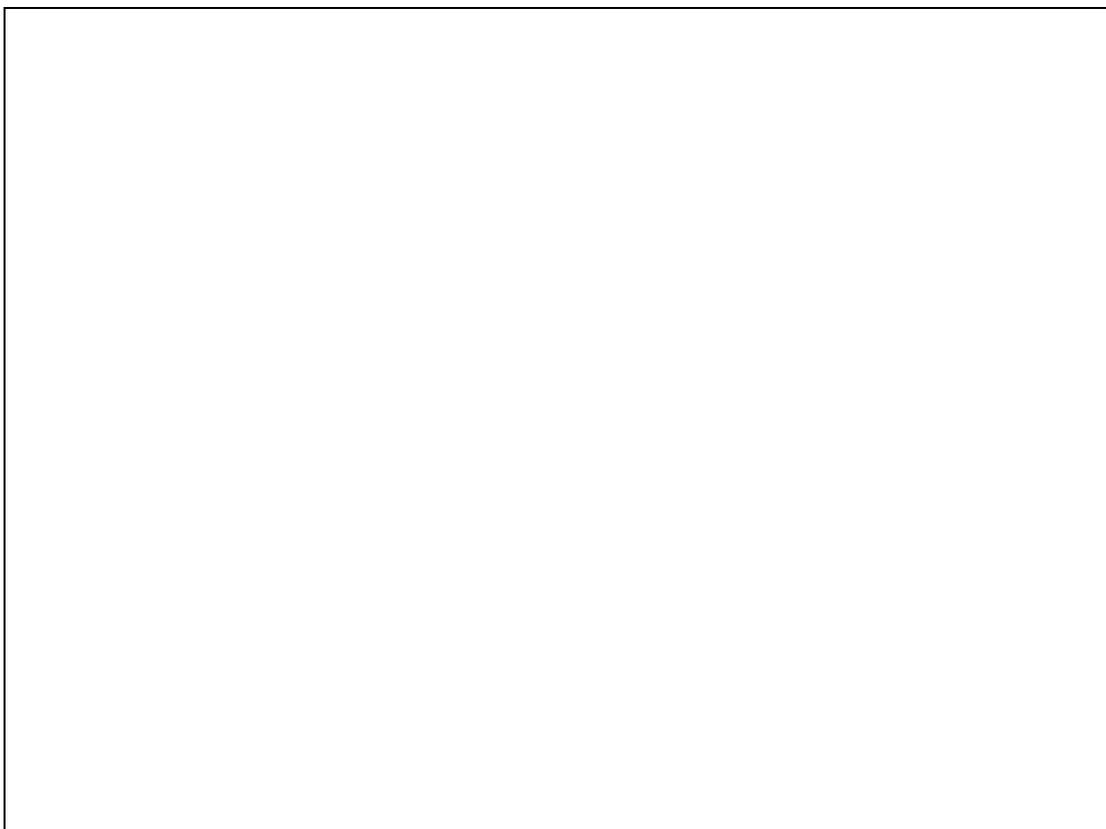
К № \_\_\_\_\_

ВИД 3

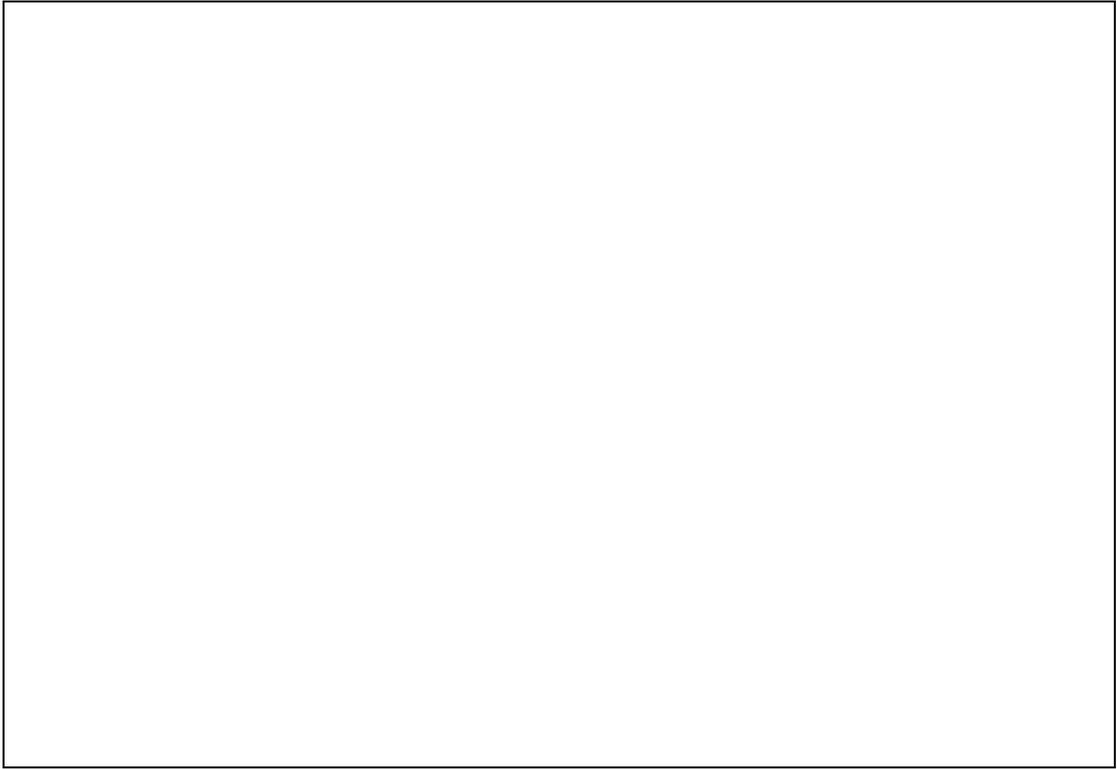


**6. Фотофиксация окружающей застройки (среды)**

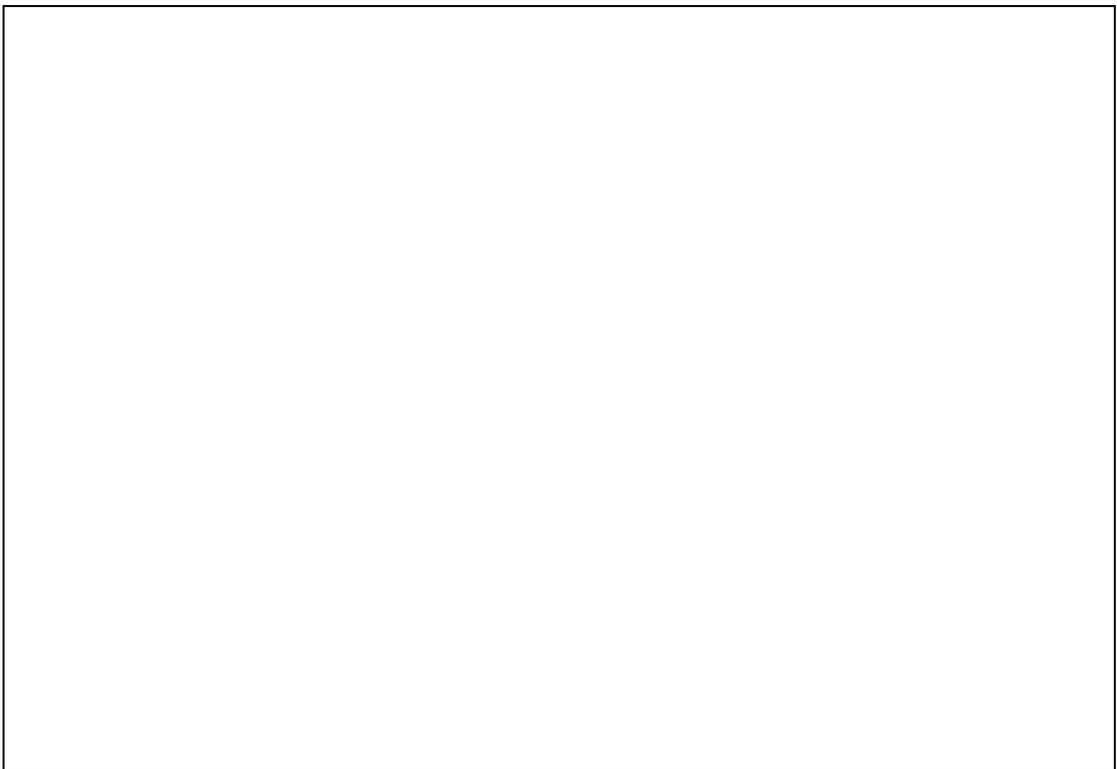
ВИД 4



ВИД 5



ВИД 6



К № \_\_\_\_\_

**7. Требования и рекомендации:**

**По предлагаемому колористическому решению объекта (в соответствии с его расположением в структуре квартала):**

**активная цветовая гамма**

**активные цвета в элементах фасадов**

**в контексте с окружающей застройкой**

**III. КОЛОРИСТИЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ**  
**(М 1:50, 1:100, 1:200)**

**Адрес объекта**

**Автор колористического решения**

К № \_\_\_\_\_

#### IV. ОКРАСКА И ОТДЕЛКА

В СООТВЕТСТВИИ С КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЕМ ФАСАДОВ

\* указан примерный перечень элементов фасадов

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ					
№п/п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: Московской цветовой, RAL, NCS	Примечания
1.	Кровля				
2.	Ограждение кровли				
3.	Трубы водостока				
4.	Подоконные сливы				
ПОВЕРХНОСТИ СТЕН					
№п/п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитре^ Московской цветовой, RAL, NCS	Примечания
1.	Стены				
2.	Карниз				
3.	Пилястры				
4.	Наличники				
5.	Ограждение балконов				
6.	Цоколь				

Необходимо согласование образцов цвета в натуре с авторами проекта архитектурной колористики

К № \_\_\_\_\_

ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ					
№п/п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитре: Московской цветовой, RAL, NCS	Примечания
1.	Оконный проем				
2.	Дверной проем				
3.	Слуховое окно				
4.	Вентиляционный проем				
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					
№п/п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитре: Московской цветовой, RAL, NCS	Примечания
1.	Площадка входа				
2.	Лестница				
3.	Пандус				
4.	Ограждение лестниц и пандуса				
5.	Козырьки				
6.	Ограждающая конструкция тамбура				
7.	Фриз тамбура				

Необходимо согласование образцов цвета в натуре с авторами проекта архитектурной колористики  
К № \_\_\_\_\_

## VI. СВЕДЕНИЯ О КОРРЕКТИРОВКЕ ПАСПОРТА

№	Дата проведения корректировки колористического решения	Автор колористического решения	Обоснование	Примечания

К № \_\_\_\_\_